

**Algemene Voorwaarden voor speelovereenkomsten
Buitenleden Golfbaan Het Rijk van Margraten B.V.
de dato _____ 2021**

1. Definities.

In deze voorwaarden wordt verstaan onder:

- a) de vennootschap: de statutair te Maastricht gevestigde besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid: Golfbaan Het Rijk van Margraten B.V.;
- b) een holding-vennootschap: een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid behorende tot dezelfde groep (als bedoeld in artikel 2:24b Burgerlijk Wetboek) van vennootschappen als de groep waartoe de vennootschap zoals hiervoor onder a) gedefinieerd behoort en van welke groep de aandeelhouder uiteindelijk de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid: Het Rijk Golfbanen B.V., statutair gevestigd te Groesbeek, gemeente Berg en Dal, is en die op een vergelijkbare wijze als de vennootschap zoals hiervoor onder a) gedefinieerd speelovereenkomsten houdende een speelrecht op een Nederlandse golfbaan sluit met natuurlijke personen;
- c) een buitenlid: een natuurlijk persoon die:
 - (i) de overeenkomst houdende een speelrecht als omschreven in deze algemene voorwaarden met de vennootschap heeft gesloten; en
 - (ii) niet behoort tot een van de volgende categorieën van leden/spelersvormen: A-leden, B-leden, C-leden, D-leden, C-studentleden of thee-leden; en
 - (iii) woonplaats heeft in een gemeente die ligt buiten een straal van 40 kilometer van het Complex; en
 - (iv) die elders lid is van een Nederlandse golfvereniging verbonden aan een golfbaan met minimaal 18 holes en een jaarbijdrage (contributie en speelvergoeding) van minimaal € 1.000,- en welke vereniging lid is van de

NGF op grond waarvan hij/zij een recht heeft de golfsport daar te beoefenen. Dan wel elders lid is van een Europese golfvereniging verbonden aan een golfbaan met een status vergelijkbaar aan de Nederlandse Golfvereniging zoals hiervoor omschreven en welke vereniging lid is van een federatie/overkoepelend landelijk verband van golfverenigingen in het betreffende land waar de Europese golfvereniging gevestigd is. Welke federatie/overkoepelend verband van golfverenigingen aangesloten is bij de European Golf Association en op grond waarvan hij/zij een recht heeft de golfsport daar te beoefenen, dit alles ter beoordeling van de vennootschap;

- d) een overeenkomst-holding: een tussen een buitenlid en een holding-vennootschap gesloten overeenkomst houdende een speelrecht op een Nederlandse golfbaan, vergelijkbaar met de overeenkomst zoals hierna sub e) bedoeld;
- e) de speelovereenkomst: de tussen het buitenlid en de vennootschap gesloten overeenkomst als hiervoor sub c) onder (i) bedoeld;
- f) het complex: het golfcomplex met 18-holes, 9-holes pitch & putt, driving range en daarbij behorende accommodatie, gelegen te Cadier en Keer aan de Bemelerweg 99;
- g) de vereniging: de te Cadier en Keer (gemeente Margraten) gevestigde vereniging: Golfclub Het Rijk van Margraten;
- h) speelreglement: het in artikel 8 van deze algemene voorwaarden bedoelde reglement;
- i) speelrecht: het in artikel 2, lid 1 bedoelde recht;
- j) de NGF: de te Utrecht gevestigde vereniging NEDERLANDSE GOLF FEDERATIE;
- k) de samenwerkingsovereenkomst: de tussen de vennootschap en de vereniging gesloten samenwerkingsovereenkomst.

Definities kunnen, zonder verlies van betekenis, zowel in enkelvoud als in meervoud worden gebruikt.

2. Het speelrecht.

- 2.1. Het buitenlid heeft - met inachtneming van het in de speelovereenkomst, de samenwerkingsovereenkomst (onder meer inzake "Exclusief Speelrecht" en "Bloktijden", als omschreven in de samenwerkingsovereenkomst), deze algemene voorwaarden, het speelreglement en de door de vennootschap vast te stellen starttijdenregeling bepaalde - het recht om dagelijks uiterlijk vanaf 8.00 uur tot zonsondergang voor de beoefening van de golfsport gebruik te maken van het complex op de door de vennootschap dagelijks daartoe aangewezen baancombinaties (van de thans 18-holes baan) en tijden, tenzij de banen van het complex niet beschikbaar zijn of onbespeelbaar zijn.
- 2.2. Het buitenlid dient bij de uitoefening van het speelrecht de voorschriften vastgesteld respectievelijk vast te stellen door de NGF met betrekking tot de beoefening van de golfsport stipt in acht te nemen. Het buitenlid dient voorts de voorschriften opgenomen in het speelreglement stipt in acht te nemen. Het buitenlid dient de door de vereniging opgestelde respectievelijk op te stellen voorschriften stipt in acht te nemen.
- 2.3. Het buitenlid is verplicht op het golfcomplex duidelijk zichtbaar de door de vennootschap verstrekte baankaart te dragen.
- 2.4. Voor de uitoefening van het speelrecht is vereist dat het buitenlid te allen tijde een door de NGF uitgegeven en geldig 'golfvaardigheidsbewijs' of een door de vennootschap en/of de vereniging afgegeven 'baanpermissie' kan overleggen.
- 2.5. Voor het gebruik maken van het speelrecht en het reserveren van starttijden geldt, onverminderd het bepaalde in het speelreglement, de door de vennootschap vast te stellen starttijdenregeling.
- 2.6. Het speelrecht is persoonlijk en niet overdraagbaar.

3. Beperking speelrecht.

- 3.1. Het speelrecht geldt onder meer niet indien banen onbespeelbaar zijn. De vennootschap beoordeelt de bespeelbaarheid van de golfbanen.
- 3.2. Het speelrecht geldt onder meer geheel of gedeeltelijk niet indien op het complex een door de vennootschap al dan niet in samenwerking met de vereniging georganiseerd toernooi en/of demonstratiewedstrijden wordt/worden gespeeld of indien andere door de vennootschap georganiseerde manifestaties, ontvangsten en dergelijke plaatsvinden. respectievelijk indien andere door de vennootschap georganiseerde manifestaties, ontvangsten en dergelijke plaatsvinden. In de samenwerkingsovereenkomst zijn tussen de vennootschap en de vereniging nadere

afspraken gemaakt over de mogelijkheid voor de vennootschap om te verklaren dat gedurende veertien, al dan niet aaneengesloten, dagen per jaar de "Bloktijden" en "Exclusieve Speelrechten" niet gelden.

- 3.3.** Het speelrecht geldt onder meer geheel of gedeeltelijk niet indien op tijden waarop de golfbanen voor een door de vereniging georganiseerd toernooi worden gebruikt, dat staat vermeld op de toernooi-agenda van de vereniging, welke agenda jaarlijks wordt gepubliceerd bij de aanvang van het verenigingsjaar.
- 3.4.** Het speelrecht geldt onder meer niet indien de golfbanen niet kunnen worden gespeeld, respectievelijk het complex niet kan worden betreden in verband met onderhoud van het complex of met het natuur- en/of landschapsbeheer, daaronder begrepen de instandhouding van de wildstand, indien een en ander niet - zulks ter beoordeling van de vennootschap - beperkt kan worden tot een gedeelte van het complex.
- 3.5.** Indien het buitenlid de toegang tot het complex is ontzegd, heeft het buitenlid geen speelrecht.

4. Gebruik overige accommodatie.

- 4.1.** Met inachtneming van het daartoe in het speelreglement en in deze voorwaarden bepaalde heeft het buitenlid zonder daartoe een vergoeding te zijn verschuldigd het recht vanaf 9.00 uur tot sluitingstijd van het complex gebruik te maken van de door de vennootschap voor de beoefenaars van de golfsport in het complex ter beschikking gestelde faciliteiten als bedoeld in artikel 5.1. De vennootschap is bevoegd in het speelreglement te bepalen dat voor het gebruik van daartoe omschreven extra voorzieningen een afzonderlijke vergoeding door het buitenlid kan zijn verschuldigd. Indien het speelrecht op enig moment niet geldt als bedoeld in artikel 3, kan de vennootschap bepalen dat ook het complex dan niet toegankelijk is.
- 4.2.** De vennootschap is na overleg met de vereniging onverminderd het hierna in artikel 5 bepaalde, te allen tijde bevoegd de beschikbare faciliteiten uit te breiden of in te krimpen.

5. Het complex.

- 5.1.** De vennootschap is verplicht tenminste die faciliteiten aan het buitenlid ter beschikking te stellen, die voldoen aan de vereisten voor het lidmaatschap van de NGF.
- 5.2.** De vennootschap is verplicht er voorzorg te dragen dat tenminste 18 holes van de golfbanen voldoen aan de door de NGF gestelde eisen voor wedstrijdbanen.

6. Aanwijzingen.

- 6.1.** Het buitenlid is verplicht instructies respectievelijk aanwijzingen gegeven door de vennootschap en/of door de vennootschap met het toezicht op het complex belaste personen uit te voeren respectievelijk te volgen.
- 6.2.** De vennootschap en/of de door de vennootschap met het toezicht op het complex belaste personen zijn bevoegd het buitenlid de toegang tot het complex te ontzeggen respectievelijk hem van het terrein te (doen) verwijderen, indien het buitenlid:
- a) zijn financiële verplichtingen jegens de vennootschap en/of de vereniging niet stipt is nagekomen;
 - b) op enigerlei wijze in strijd handelt met het in de speelovereenkomst, deze algemene voorwaarden of het spelreglement bepaalde, of
 - c) zich ter uitsluitende beoordeling van de vennootschap en/of vereniging niet correct gedraagt.

7. Lidmaatschap vereniging.

- 7.1.** Deze algemene voorwaarden gelden alleen voor speelovereenkomsten die zijn aangegaan met natuurlijke personen ten behoeve van individuele beoefening van de golfsport. Het buitenlid dient lid te worden van de vereniging en gedurende de looptijd van de speelovereenkomst te blijven. Het buitenlid zal datgene nalaten op grond waarvan de vereniging hem uit het lidmaatschap kan zetten respectievelijk hem het lidmaatschap kan opzeggen.
- 7.2.** Het hiervoor in artikel 7.1 bepaalde wordt door het buitenlid en de vennootschap beschouwt als een beding ten behoeve van de vereniging.

8. Speelreglement.

De vennootschap is met het oog op de goede gang van zaken op het complex bevoegd een speelreglement op te stellen waarin nadere voorschriften met betrekking tot de uitoefening van het speelrecht en het gebruik van het complex zijn opgenomen.

9. Financiële en administratieve verplichtingen voor het buitenlid.

- 9.1.** Het buitenlid is verplicht jaarlijks bij vooruitbetaling de door de vennootschap vastgestelde speelvergoeding te voldoen op de door de vennootschap aangegeven wijze van betaling.
- 9.2.** De speelvergoeding dient te worden voldaan binnen een maand nadat de vennootschap het buitenlid schriftelijk in kennis heeft gesteld van de verschuldigdheid en de hoogte van de speelvergoeding, met dien verstande dat de speelvergoeding nooit eerder opeisbaar zal zijn dan 1 februari van het jaar waarop de speelvergoeding

betrekking heeft. De speelvergoeding is te allen tijde volledig verschuldigd ongeacht de mate waarin het buitenlid van het speelrecht gebruik heeft gemaakt of heeft kunnen maken. Er bestaat nimmer recht op gehele of gedeeltelijke restitutie.

- 9.3.** Het buitenlid is bij het aangaan van de speelovereenkomst een - door de vennootschap vast te stellen - vergoeding als entreegeld verschuldigd. Het entreegeld wordt in zes - eveneens door de vennootschap vast te stellen - termijnen voldaan. De eerste termijn van dit entreegeld is bij het aangaan van de speelovereenkomst verschuldigd. De resterende vijf termijnen zijn op 1 februari van het eerste respectievelijk tweede, derde, vierde en vijfde kalenderjaar volgend op het kalenderjaar waarin de speelovereenkomst werd aangegaan, verschuldigd. De reeds betaalde termijnen van het entreegeld zullen niet worden gerestitueerd indien de overeenkomst eindigt op welke grond dan ook. Nog niet vervallen termijnen van het entreegeld zijn niet langer verschuldigd indien de speelovereenkomst eindigt voordat alle zes hiervoor bedoelde termijnen voldaan zijn.
- Het entreegeld en de zes termijnen waarin het entreegeld moet worden voldaan wordt vastgesteld per categorie leden van de vereniging. Wijzigt het soort lidmaatschap van het buitenlid, dan dient het (voormalige) buitenlid de vennootschap daarvan schriftelijk in kennis te stellen. Het (voormalige) buitenlid is vervolgens gehouden binnen een maand na de wijziging van zijn lidmaatschapscategorie aan de vennootschap het verschil te betalen tussen het alsdan geldende totale entreegeld voor zijn nieuwe lidmaatschapscategorie en het door hem totaal betaalde entreegeld voor zijn vorige lidmaatschapscategorie.
- 9.4.** De speler behorende tot de categorie A- of B-lid (zijnde 25 jaar en ouder) kan kiezen voor de mogelijkheid de jaarlijkse lidmaatschapsfactuur (speelvergoeding, contributie, NGF-bijdrage, bardepot en eventueel een geldende entreegeldtermijn) in vier gelijke kwartaaltermijnen te betalen. Bij betaling in vier termijnen geldt een rentetoeslag van 5% over het gehele bedrag van de lidmaatschapsfactuur. De kwartaaltermijnen worden automatisch afgeschreven per 1 februari, 1 april, 1 juli en 1 oktober van het betreffende jaar. Hiervoor dient een machtiging automatische incasso door de speler te worden afgegeven. Indien de automatische afschrijving niet kan plaatsvinden of sprake is van storning wordt de speler hiervan op de hoogte gesteld en dient de speler het verschuldigde bedrag binnen één week na de hiervoor bedoelde kennisgeving zelf over te maken. Indien de speler hieraan niet voldoet, vervalt het recht op termijnbetaling en worden de resterende termijnen per direct opeisbaar. Bij een inschrijving in de loop van het jaar worden de reeds verlopen termijnen in één keer geïncasseerd binnen veertien dagen na facturatie. Bij een inschrijving na 1 juli wordt het jaarbedrag in 2 termijnen geïncasseerd, zijnde per 1 juli (of zoveel later als de inschrijving heeft plaatsgevonden) en 1 oktober van dat betreffende jaar.
- 9.5.** Indien het buitenlid voorafgaand aan het aangaan van de speelovereenkomst een overeenkomst-holding had gesloten met een holding-vennootschap en uit dien hoofde reeds het gehele uit hoofde van die overeenkomst-holding verschuldigde entreegeld betaald heeft aan de betreffende holding-vennootschap en de betreffende

overeenkomst-holding voor de dag dat het buitenlid de speelovereenkomst met de vennootschap sluit, beëindigd is, kan de vennootschap besluiten dat dit buitenlid terzake van het aangaan van de speelovereenkomst met de vennootschap niet opnieuw entreegeld te voldoen.

- 9.6.** Indien de speelovereenkomst om welke reden ook eindigt, heeft het buitenlid geen recht op gehele of gedeeltelijke restitutie van de speelvergoeding en blijft het buitenlid gehouden de speelvergoeding, verschuldigd voor het jaar waarin de speelovereenkomst eindigt, stipt te voldoen.
- 9.7.** Per categorie leden van de vereniging zal door de vennootschap een speelvergoeding worden vastgesteld. Wijzigt het soort lidmaatschap van het buitenlid dan dient het buitenlid de vennootschap daarvan schriftelijk in kennis te stellen. Na ontvangst van die kennisgeving door de vennootschap is de eerstvolgende speelvergoeding die het (voormalige) buitenlid verschuldigd is, gelijk aan de speelvergoeding die de vennootschap in rekening brengt aan de categorie leden waartoe het (voormalige) buitenlid alsdan behoort. Blijft de hiervoor bedoelde kennisgeving achterwege, dan is de vennootschap te allen tijde bevoegd eenzijdig een speelvergoeding aan het (voormalige) buitenlid in rekening te brengen, gelijk aan de speelvergoeding verschuldigd door spelers behorende tot diezelfde categorie leden als het desbetreffende (voormalige) buitenlid.
- 9.8.** Indien de speelovereenkomst door het buitenlid wordt opgezegd tegen het einde van het jaar met inachtneming van een opzegtermijn van tenminste een maand en het buitenlid "thee-lid" van de vereniging blijft, is hij, indien hij een nieuwe speelovereenkomst met de vennootschap sluit binnen een periode van maximaal twee jaar (of maximaal vijf jaar in geval van verblijf buiten Europa) nadat de voorgaande speelovereenkomst was beëindigd, voor het aangaan van de nieuwe speelovereenkomst geen entreegeld als bedoeld in artikel 9.3 verschuldigd. Van de in de vorige zin bedoelde regeling mag de speler maximaal éénmaal gebruikmaken.
- 9.9.** Indien een buitenlid de betaling van de speelvergoeding, het entreegeld of de aanvulling op het entreegeld bedoeld in de artikelen 9.1 en 9.3 niet tijdig heeft voldaan, is de vennootschap bevoegd hem te allen tijde de toegang tot het complex te ontfemen en de speelovereenkomst te ontbinden zonder dat een ingebrekestelling en/of rechterlijke tussenkomst is vereist. Alle kosten verbonden aan de inning van de speelvergoeding, het entreegeld of de aanvulling op het entreegeld bedoeld in de artikelen 9.1 en 9.3 zijn voor rekening van het buitenlid.
- 9.10.** Aangezien de vennootschap door de vereniging met de inning van de contributie en de NGF-bijdrage is belast en het buitenlid lid is van de vereniging zal hij de verschuldigde contributie en de NGF-bijdrage tijdig aan de vennootschap voldoen. Het in artikel 9.9 bepaalde is van overeenkomstige toepassing.

- 9.11** Het buitenlid is verplicht jaarlijks in januari een bewijs van lidmaatschap voor het betreffende kalenderjaar van de vereniging zoals bedoeld in artikel 1 c sub iv aan de vennootschap te overleggen. Als bewijs van lidmaatschap geldt een kopie van de NGF (of EGA)-pas van het buitenlid. Indien het buitenlid in de loop van het kalenderjaar lid wordt, dan dient hij het bewijs van lidmaatschap van de hiervoor bedoelde vereniging binnen 14 dagen na ontvangst van de factuur te overleggen.

10. Wijziging voorwaarden/spelreglement.

- 10.1.** De vennootschap is te allen tijde - met inachtneming van de samenwerkingsovereenkomst - bevoegd deze algemene voorwaarden te wijzigen. De vennootschap stelt een maand voordat de wijziging van kracht wordt, het buitenlid schriftelijk in kennis van de voorgenomen wijziging. Voorts wordt het buitenlid in kennis gesteld van de wijziging zodra deze van kracht is.
- 10.2.** De vennootschap is te allen tijde bevoegd zonder voorafgaande kennisgeving het spelreglement te wijzigen.

11. Einde overeenkomst.

- 11.1.** De speelovereenkomst eindigt indien het buitenlid de speelovereenkomst opzegt. Het buitenlid kan de speelovereenkomst te allen tijde opzeggen tegen het einde van het jaar met inachtneming van een opzegtermijn van tenminste een maand. Voorts kan het buitenlid de speelovereenkomst opzeggen in de loop van het jaar indien de vennootschap deze algemene voorwaarden wijzigt, mits de opzegging plaatsvindt binnen veertien (14) dagen nadat het buitenlid van de voorgenomen wijziging overeenkomstig het in artikel 10.1 bepaalde in kennis is gesteld.
- 11.2.** De speelovereenkomst eindigt voorts indien:
- a) het buitenlid overlijdt;
 - b) de vennootschap de speelovereenkomst ontbindt op grond van het in artikel 9 lid 8 of lid 9 bepaalde;
 - c) de vennootschap de speelovereenkomst opzegt als hierna in lid 3 en lid 4 bedoeld.
- 11.3.** De vennootschap kan de speelovereenkomst schriftelijk terstond opzeggen in de in artikel 6.2 sub b en c bedoelde gevallen.
- 11.4.** Behoudens het eindigen van de speelovereenkomst op de gronden bedoeld in artikel 11.2 kan de vennootschap de speelovereenkomst niet beëindigen tegen een datum gelegen voor 1 januari 2021. Indien de vennootschap de speelovereenkomst nadien wenst te beëindigen dient de vennootschap een opzegtermijn van tenminste zes (6) maanden in acht te nemen.

12. Klachten.

Indien het buitenlid ontevreden is over de gang van zaken op het complex zal hij zich in eerste instantie beklagen bij de vereniging. Mocht naar het oordeel van het buitenlid de klacht niet zijn verholpen door de vereniging, dan zal hij zich bij de vennootschap beklagen, in welk geval de vennootschap zich zal inspannen - indien mogelijk - de klacht te verhelpen.

13. Uitsluiting aansprakelijkheid.

De vennootschap is op generlei wijze op welke grond dan ook aansprakelijk voor enige schade die het buitenlid door welke oorzaak dan ook lijdt op het complex.